

Présentation & références



Etudes techniques
Energies renouvelables
Consultant HQE
Coordination SSI
Expert Rénovation Energétique
Conseiller Certifié Maison Passive

Siège social
Hôtel d'entreprises
ZA Beausoleil
86190 VOUILLE

Agence
Les étangs - Adilly
79200 PARTHENAY

Tél : 05 49 42 15 67
Fax : 05.49.45.02.79
contact@bet-ites.fr
www.bet-ites.fr

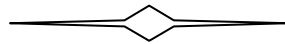


Cabinet d'Ingénierie spécialisé dans le Génie Climatique, le Génie Electricité Courants Forts et Faibles, les cuisines professionnelles, la coordination des Système de Sécurité Incendie, la Démarche Environnementale et constitué d'une équipe de 15 personnes.

Sarl ITES constituée le 8 novembre 2007

Jean Luc PHELIPPON

Ingénieur thermicien - Consultant HQE
Diplômé en Développement durable
& Processus Haute Qualité Environnementale



Daniel ROUAUX

Ingénieur électricien -Coordinateur SSI

Moyens humains

Génie climatique, développement durable & Haute Qualité Environnementale

- Jean-Luc PHELIPPON - Ingénieur thermicien - **Consultant HQE- Diplômé en Développement durable & Processus Haute Qualité Environnementale**
- Fabienne HECHT - Ingénieur INSA génie énergétique - **Référente qualité environnementale des bâtiments - Conseiller Certifié Maison Passive - Formation réaliser un audit énergétique de qualité dans le bâtiment**
- Christophe VACHER - Technicien supérieur en génie climatique, **qualifié infiltrométrie et test de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments (Agrément QUALIBAT 8711- Numéro MB 0210-3)**
- Benoit PINGUET - Ingénieur thermicien
- Gaétan VONNET - Technicien supérieur en génie climatique - **Expert Rénovation Energétique**
- Arnaud PEREZ - Technicien supérieur en génie climatique

Génie électrique & Coordination SSI

- Daniel ROUAUX - Ingénieur électricien - **Coordinateur SSI**
- Patrice CLERC - Ingénieur électricien - **Coordinateur SSI**
- Benoit BRUN - Technicien supérieur en électricité
- Olivier JOUBERT - Technicien projeteur
- Xavier DUPUY - Technicien projeteur

Accueil téléphonique - Secrétariat - Comptabilité

- Rahima PHELIPPON - Assistante de direction
- Stéphanie HEROUARD - Secrétaire
- Amélie TOURAINE - Secrétaire

Moyens matériels

- 345 m² de bureau
- Standard téléphonique
- 2 véhicules de déplacements et téléphones portables
- 3 appareils photos numériques
- **1 ensemble de mesure d'infiltrométrie (blowerdoor) - RETROTEC Q5E**
pour les tests d'étanchéité pavillon, logements collectifs et tertiaire
- **1 thermo-anémomètre à fil chaud télescopique KIMO**
(mesure de la température et de la vitesse de l'air)
- **1 luxmètre KIMO (mesure niveau d'éclairement)**
- **1 caméra thermique infra-rouge**

Moyens informatiques

- Réseau informatique intérieur sur un serveur commun (18 postes)
- 1 traceur HP format A0 en réseau
- 1 plieuse de plans
- 2 photocopieuses couleur A3/A4 en réseau
- 1 télécopie
- Logiciels en réseau : Windows 2010, Autocad LT 2009, Climawin, PHPP, Dialux
Pléiades + Comfie (simulation thermique dynamique)
REVIT BIM (modélisation des informations du bâtiment maquette numérique) (en cours de formation et d'acquisition)

Domaines de compétences

- **Thermique et fluides :**
 - chauffage
 - énergies renouvelables
 - énergie solaire, photovoltaïque
 - ventilation
 - climatisation
 - plomberie sanitaire, air comprimé
 - fluides médicaux
- **Electricité :**
 - électricité générale
 - courants faibles
 - réseaux câblés (V.D.I)
 - fibres optiques
 - sécurité incendie
 - anti-intrusion, gestion des accès
 - gestion technique centralisée ((G.T.C)
- **Divers :**
 - agencement grandes cuisines (Education nationale, établissements de soins...)
 - maîtrise d'œuvre - coordination SSI - Etude de SYNTHESE
 - infiltrométrie pour test d'étanchéité BBC EFFINERGIE (**Agrément QUALIBAT 8711**)
 - démarche Haute Qualité Environnementale
 - simulation thermique dynamique
 - calcul d'éclairagisme

Secteur géographique

- Poitou-Charentes, Pays de Loire, Aquitaine, Ile de France, Bourgogne...

Jean-Luc PHELIPPON

05 49 42 15 67 - 06 10 16 70 22 - jl.phelippon-ites@orange.fr

INGENIEUR GENIE CLIMATIQUE

Formation

2010	Diplôme en développement durable & Processus Haute Qualité environnementale URCAUE des Pays de Loire à Angers (49)
1986	DUT GENIE THERMIQUE ET ENERGETIQUE à Poitiers (86)
1984	Baccalauréat série E lycée Louis Armand à Poitiers (86)

Informatique : Connaissance des logiciels Word, Excel, Autocad

Expérience Professionnelle

<u>1996-2007</u>	Directeur technique et commercial au sein de la SARL RTI. (Réalisations Techniques et Ingénierie) à Poitiers – 11 personnes. <u>Domaines de compétences</u> : - <u>Conception d'installations techniques</u> : -chauffage toutes énergies, plomberie sanitaire, électricité, courants forts et faibles, climatisation : ↳ Bâtiments tertiaires, établissements de santé. -Assistance technique haute qualité environnementale (H.Q.E) -Coordination système de sécurité incendie. -Secteur géographique d'activité (86.79.16.17.36.93.94.78).
<u>1987-1996</u>	Technicien projeteur génie climatique BET Michel Raymond à Poitiers : -Conception installation de chauffage et plomberie sanitaire. -Etablissement cahier des charges, bordereau de prix et plans techniques. -Suivi de chantier.

Divers

Centres d'intérêt : lecture, course à pied.

Daniel ROUAUX

05 49 42 15 67 - 06 17 04 88 29 - d.rouaux-ites@orange.fr

**Responsable Service Electrique
Chargé d'affaires
Coordinateur SSI et Coordinateur SPS**

Formation

- 2002 → Validation de la formation de coordinateur SSI
- 1998 → Validation de la formation de coordinateur SPS niveau 1
- 1978 → Baccalauréat F3 au lycée Jean Moulin à Thouars (79)
- 1976 → BEP-CAP électromécanique et électrotechnique au lycée les gripeaux à Parthenay (79)

Information

Connaissance des logiciels World, Excel...

Langues

Anglais, connaissance scolaire

Expérience Professionnelle

Depuis 1997 à 2007 Bureau d'études YAC Ingénierie à Chiché (79)

- Responsable service électrique
- Chargé d'affaires courants forts, courants faibles, détection incendie, désenfumage chauffage, plomberie, climatisation.
- Prise de contact directe avec les donneurs d'ordres et établissement des devis d'études
- Diagnostics d'installations existantes en vue de mise en sécurité de bâtiments avec propositions de solutions et démarches auprès des commissions de sécurité

- > Chiffrage des installations en avant projet pour définitions des enveloppes budgétaires auprès des maîtres d'ouvrages
- > Suivis de chantiers
- > Coordinateur Système de sécurité incendie « SSI » et Sécurité protection de la santé « SPS »

Depuis 1979-1997 Bureau d'études CORDIER à Chiché (79)

- 1990 - 1997 —>Technicien chargés d'affaires avec réalisation des dossiers d'études, chiffrage, suivi de chantier, audits installations, études faisabilités
- 1986 -1990 —>Technicien en courants forts, courants faibles, plomberie, chauffage, désenfumage, détecteurs incendie avec chauffage des installations
- 1981-1985 —>Projeteur en courants forts, courants faibles, plomberie
—> Chauffage avec réalisation des cahiers des charges, schémas et quantitatifs
- 1979-1980 —> Dessinateur avec réalisation des plans et schémas en avant projet

Divers

Service militaire 1978-1979

Lecture

Randonnée

REFERENCES

HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE (HQE) BATIMENT BASSE CONSOMMATION (BBC)

TERTIAIRE

- **Centre Hospitalier de LA ROCHELLE RE-AUNIS site Marius Lacroix -(17) - HQE**
 - Création et restructuration
 - Maître d'ouvrage : CH LA ROCHELLE (17)
 - Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT Architectes Associés (86)
 - Surface : 2 678,5m²
 - Coût de l'opération hors taxes : 8 012 000.00 euros
 - Année : 2013/2015
 - Mission : BET Fluides & HQE
 - Cibles traitées à très haute performance :
 - N°02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°07 : Maintenance, pérennité des performances environnementales



- **Centre de dialyse AURA à SAINT BENOIT (86) - HQE - BBC**

- Construction
- Maître d'ouvrage : AURA POITOU-CHARENTES (86)
- Architecte : ATELIER D'INGENIERIE DE L'HYPOGEE (86)
- Surface : 3 852.58m²
- Coût de l'opération hors taxes : 5 280 000.00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides, SSI, accompagnement du MOA pendant 1 an
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°05 : Gestion de l'eau
 - N°07 : Gestion de l'entretien et de la maintenance



- **Centre de dialyse AURA à COGNAC (16) - THPE**

- Construction
- Maître d'ouvrage : AURA POITOU-CHARENTES (86)
- Architecte : ATELIER D'INGENIERIE DE L'HYPOGEE (86)
- Surface : 2 092m²
- Coût de l'opération hors taxes : 900 000.00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI



- **Pôle administratif EREA Anne FRANK à MIGNALOUX-BEAUVOIR (86) - BEPOS**

- Démolition/reconstruction
- Maître d'ouvrage : REGION POITOU-CHARENTES (86)
- Architecte : ATELIER D'ARCHITECTURE MANSON MONGIATTI (86)
- Surface : 768,90 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 691 280.00 euros
- Année : 2012/2015
- Mission : BET Fluides & HQE
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°09 : Confort acoustique



- **Construction d'un bâtiment universitaire Pôle Universitaire de NIORT (79) - BEPOS**

- Construction
- Maître d'ouvrage : UNIVERSITE DE POITIERS
- Architecte : HORS SERIE
- Surface : 533,90m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 850 000,00 euros
- Année : 2015/2016
- Mission : BET Fluides



- **Cafétéria et Archives à GENCAY (86) - BBC**

- Construction
- Maître d'ouvrage : BIOALTERNATIVES (86)
- Architecte : Agence CORSET-ROCHE & ASSOCIES (86)
- Surface : 260 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 550 000.00 euros
- Année : 2012/ 2014
- Mission : BET Fluides



- **EHPAD de CHAUVIGNNY (86) - HQE**

- 135 lits – Restructuration
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : EHPAD Les Marronniers (86)
- Architectes : TLR architecture & associés – Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES
- Surface : 7 529 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 11 357 928,00 euros
- Année 2013/2015
- Mission : BET Fluides & SSI
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°07 : Gestion de l'entretien et de la maintenance

Caractéristiques de l'opération :

- démarche HQE
- capteurs solaires thermiques
- GTB



- **EHPAD de MIGNALOUX-BEAUVOIR (86) - BBC**

- 40 lits – Construction
- Type J 4^e catégorie
- Maître d’ouvrage : MUTUALITE DE LA VIENNE SSAM (86)
- Architectes : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT
- Surface : 1 847 m²
- Coût de l’opération hors taxes : 2 950 000,00 euros
- Année 2012/2015
- Mission : BET Fluides & SSI



- **EHPAD de SURGERES (17) - HQE**

- 130 lits – Restructuration et extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d’ouvrage : EHPAD RESIDENCE DU VAL DE GERES (17)
- Architectes : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT
- Surface : 4 489,30 m²
- Coût de l’opération hors taxes : 6 900 000,00 euros
- Année 2015/2018
- Mission : BET Fluides, SSI & HQE
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°04 : Gestion de l’énergie
 - N°05 : Gestion de l’eau
 - N°07 : Gestion de l’entretien et de la maintenance
 - N°08 : Confort hygrothermique

Caractéristiques de l’opération :
-capteurs solaires thermiques



- **EHPAD à ROISSY EN BRIE (77) - BBC - HQE**

- 204 lits – Restructuration et Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d’ouvrage : ACEP ROISSY EN BRIE (77)
- Architectes : Agence JEGER & MERLE (75)
- Surface : 8 758 m²
- Coût de l’opération hors taxes : 14 500 000,00 euros
- Année 2009/2011/2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI

Caractéristiques de l’opération :

- démarche HQE
- niveau « Bâtiment basse consommation » (BBC)
- cibles traitées très performantes (n° 03-04-08-05), performantes (n° 06-12-14)
- production d’eau chaude solaire
- récupération des eaux pluviales
- GTB



- **EHPAD à MERIGNY (36220) - HQE**

- 75 lits – Restructuration et Extension
- Type J - 4^e catégorie
- Maître d’ouvrage : Résidence Retraite La Roche Bellusson (36)
- Architectes : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT Architectes Associés (86)
- Surface : 4 357m²
- Coût de l’opération hors taxes : 4 715 000,00 euros
- Année 2011/2012
- Mission : BET Fluides, SSI & HQE
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°01 : Relation du bâtiment et son environnement
 - N°03 : Chantier à faible impact environnemental
 - N°04 : Gestion de l’énergie
 - N°07 : Gestion de l’entretien et de la maintenance
 - N°08 : Confort hygrothermique
 - N°10 : Confort visuel
 - N°11 : Confort olfactif

Caractéristiques de l’opération :

- THPE ENR
- capteurs solaires thermiques



- **Mairie de BIARD (86) - BBC**

- Restructuration et extension d'une Mairie
- Type W 5^e catégorie
- Maître d'ouvrage : Commune de BIARD
- Architectes : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Surface : 1 210 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 250 000,00 euros
- Année 2009/2011/2012
- Mission : BET Fluides



Caractéristiques de l'opération :

- démarche HQE
- simulation thermique dynamique
- niveau « Bâtiment basse consommation » (BBC)
- test de perméabilité à l'air

- **Pavillon MINKOWSKI à POITIERS (86) - HQE**

- 60 lits - Reconstruction - Type U - psychiatrie - 4^{ème} catégorie
- Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier LABORIT - Poitiers.
- Architectes : Agence CREA'TURE/ Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Surface : 3 800 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 5 830 000,00 euros
- Année 2009/2010/2011
- Mission : BET Fluides & SSI
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°07 : Gestion de l'entretien et de la maintenance

Caractéristiques de l'opération :

- démarche HQE
- niveau THPE
- chaufferie centrale bois
- production d'eau chaude sanitaire solaire
- récupération des eaux pluviales



- **Mairie de SAINT-LAON (86) - BBC**

- Construction d'une Mairie
- Type W 5^e catégorie
- Maître d'ouvrage : Commune de SAINT LAON
- Architectes : Mr Jean-Yves BRIEUX (86)
- Surface : 150 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 225 000,00 euros
- Année 2009/2010
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- niveau « Bâtiment basse consommation » (BBC)
- pompe à chaleur Air/Eau associée à un plancher chauffant basse température
- panneaux solaires photovoltaïques
- gestion de l'éclairage
- test d'étanchéité à l'air

LOGEMENTS

- **Bâtiment HQE Centre de Plein Air à LATHUS (86)**

- Extension du bâtiment d'hébergement
- Maître d'ouvrage : CPA LATHUS
- Architecte : Sarl CORSET-ROCHE & ASSOCIES
- Surface : 863 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 666 800,00 euros
- Année 2012/2013
- Mission : BET Fluides & HQE

Caractéristiques de l'opération :

- chaufferie bois
- centrale double flux à récupération d'énergie
- GTB
- gestion des accès
- eau chaude sanitaire solaire



- **Pavillons à CLESSE (79) - BBC**

- Construction de 2 pavillons BBC à CLESSE
- Maître d'ouvrage : CCAS de CLESSE
- Maître d'œuvre : PACT DEUX-SEVRES
- Surface : 152,45 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 199 458,14 euros
- Année 2012/2013
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- pompe à chaleur air eau avec plancher chauffant
- eau chaude sanitaire solaire

- **Logements passifs SAINTE SOULLE (17)**

- Construction de 3 logements type III
- Maître d'ouvrage : ATLANTIC AMENAGEMENT
- Architecte : Monsieur Vincent GAUTHIER
- Surface : 229,23 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 355 000,00 euros
- Année 2012/2013
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- production d'eau chaude sanitaire solaire
- ventilation double flux
- poêle à bois
- logements PASSIF

- **70 logements Quartier Pierre Loti à POITIERS (86) - BBC**

- Réalisation
- Maître d'ouvrage : Ville de POITIERS (86)
- Architecte : CREA'TURE
- Surface : 6319,70 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 8 767 235 ,00 euros
- Année 2012/2013
- Mission : BET Fluides



- **10 logements à MELLE (79) - BBC**

- Construction de 10 logements lotissement La Haute Rolande
- Maître d'ouvrage : SA MELLOISE HLM
- Architecte : Architectes Associés Jean Pierre RENAUD & Isabelle MAGUIS
- Surface : 617 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 097 000,00 euros
- Année 2011/2012
- Mission : BET Fluides
-

Caractéristiques de l'opération :

- chaudière condensation gaz
- eau chaude sanitaire solaire



- **Logements individuels à SAINT REMY (79) - BBC**

- Construction de 6 logements individuels
- Maître d'ouvrage : HABITAT SUD DEUX-SEVRES
- Architecte : ARCHITECTURE FARDIN
- Surface : 454,38 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 530 000,00 euros
- Année 2012/2013
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- construction à ossature bois et briques
- chaudière gaz à condensation
- eau chaude ballon thermodynamique
- ventilation hygroréglable type B



- **45 logements à SAUJON (17) - BBC**

- Construction de 45 logements individuels
- Maître d'ouvrage : ATLANTIC AMENAGEMENT (17)
- Architecte : SCP GONFREVILLE- DUMET- VAULET
- Surface : 3 096,09m²
- Coût prévisionnel de l'opération hors taxes : 4 798 665,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- bâtiment basse consommation (BBC)



- **16 pavillons individuels à VIVONNE (86) - BBC**

- Construction de 16 pavillons
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86
- Architecte : AGENCE DUCLOS GAUDIN -RIBOULOT ARCHITECTES ASSOCIES (86)
- Surface : 1516,06m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 300 000,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- bâtiment basse consommation (BBC)



- **Résidence de l'ESAT (86) - HQE**

- Construction d'un Foyer logement
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : APAJH 86
- Architectes : Céline FAVREAU – Pascal BARRANGER (86)
- Surface : 2 000 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 3 250 000,00 euros
- Année 2009/2011
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- démarche HQE
- simulation thermique dynamique
- niveau THPE (-40%)
- production d'eau chaude sanitaire solaire

- **21 logements La Mérigotte à POITIERS (86)**

- Construction de 21 logements
- Maître d'ouvrage : SAR HLM de Poitiers
- Architecte : Espace 3 Architecture
- Surface : 1728m²
- Coût des travaux hors taxes : 2 300 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- bâtiment basse consommation (BBC)

ENERGIES RENOUVELABLES

- **Réfection de l'installation de chauffage central et remplacement des menuiseries extérieures Bâtiment A Préfecture des Deux Sèvres à NIORT**

- Maître d'ouvrage : Agence Régionales de Santé Poitou Charentes
- Coût de l'opération hors taxes : 203 000,00euros
- Année 2013/2014

- **Rénovation Maintenance 2013 sur le patrimoine d'Habitat Sud Deux Sèvres**

- Maître d'ouvrage : HABITAT SUD DEUX-SEVRES
- Maître d'Œuvre : BME
- Coût de l'opération hors taxes : 1 500 000,00euros
- Année 2013/2014

- **Panneaux photovoltaïques d'une capacité inférieure à 100kW à MANSLE**

- Installation
- Maître d'ouvrage : Coopérative Agricole de MANSLE
- Architecte : Monsieur Patrice CORNETTE
- Coût de l'opération hors taxes : 1 753 721,00euros
- Année 2012/2013



- **Chaufferie automatique bois PELLET et réseaux de chaleur à LE TILLOU (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Mairie de TILLOU
- Puissance : 70kW
- Coût de l'opération hors taxes : 99 820,19euros
- Année 2012/2013



- **Chaufferie automatique bois à granulés - AYRON (86)**

- Construction
- puissance 150 kW
- Maître d'ouvrage : Commune de AYRON
- Architecte : Agence CORSET ROCHE et ASSOCIES
- Coût de l'opération hors taxes : 157 000,00 euros
- Année 2012

- **Chaufferie collective à granulés - MONTREUIL BONNIN (86)**

- Construction
- puissance 49 kW
- Maître d'ouvrage : Commune de Communes du Vouglaisien
- Architecte : Agence CORSET ROCHE et ASSOCIES
- Coût de l'opération hors taxes : 108 000,00 euros
- Année 2010/11

Caractéristiques de l'opération :

-niveau bâtiment BBC



- **Chaufferie collective au bois à SAINT-MAURICE LA CLOUERE (86)**

- Construction
- Chaufferie bois puissance 180 kW
- Maître d'ouvrage : Commune de ST Maurice La Clouère
- Architecte : Jean Claude MOREAU (86)
- Coût de l'opération hors taxes: 600 000,00 euros
- Année 2009



- **Chaufferie collective au bois à SAINT-SECONDIN (86)**

- Construction
- Chaufferie bois puissance 160 kW
- Maître d'ouvrage : Commune de Saint Secondin (86)
- Architecte : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Cout de l'opération HT : 241 000,00 euros
- Année 2008/2009

Caractéristiques de l'opération :

-panneaux solaires

- **Chaufferie centrale automatique au bois déchiquetés avec silo aérien - COUTURE D'ARGENSON (79)**

- Construction
- Puissance 200 kW
- Maître d'ouvrage : Mairie de COUTURE D'ARGENSON
- Architecte : Monsieur Laurent CHRETIEN
- Coût de l'opération hors taxes : 465 660,00 euros
- Année 2010



SANTE

CONSTRUCTION

EXTENSION

RESTRUCTURATION

- **Centre Hospitalier de LA ROCHELLE RE-AUNIS site Marius Lacroix -(17) - HQE**

- Création et restructuration
- Maître d'ouvrage : CH LA ROCHELLE (17)
- Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT Architectes Associés (86)
- Surface : 2 678,5m²
- Coût de l'opération hors taxes : 8 012 000.00 euros
- Année : 2013/2015
- Mission : BET Fluides & HQE
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°07 : Maintenance, pérennité des performances environnementales



EHPAD

- **EHPAD de SURGERES (17) - HQE**

- 130 lits – Restructuration et extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : EHPAD RESIDENCE DU VAL DE GERES (17)
- Architectes : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT
- Surface : 4 489,30 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 6 900 000,00 euros
- Année 2015/2018
- Mission : BET Fluides, SSI & HQE
- Cibles traitées à très haute performance :
 - N°04 : Gestion de l'énergie
 - N°05 : Gestion de l'eau
 - N°07 : Gestion de l'entretien et de la maintenance
 - N°08 : Confort hygrothermique

Caractéristiques de l'opération :

-capteurs solaires thermiques



- **Résidence des Cèdres à PAYROUX (86)**

- Création de 10 lits – Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : RESIDENCE LES CEDRES
- Architectes : M ROGEON Stéphane
- Surface : 1051,10 m²
- Année 2015/2018
- Mission : BET Fluides



- **EHPAD de YVRAC (33)**

- 77 lits - Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : S.A. MAISON DE RETRAITE "MA RÉSIDENCE"
- Architectes : ATELIER C. GIRARDON SELARL d'Architecture
- Surface : 1107,20 m²
- Année 2014/2015
- Mission : BET Fluides



- **EHPAD de SAINT OUEN L'AUMONE (95)**

- 38 lits - Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : SCI du Clos des CAPUCIN
- Architectes : ATELIER C. GIRARDON SELARL d'Architecture
- Surface : 1804,30 m²
- Année 2013/2015
- Mission : BET Fluides

- **EHPAD de PLEUMARTIN**

- 53 lits - Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : Commune de PLEUMARTIN (86)
- Architectes : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE
- Surface : 707,60 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 365 000,00 euros
- Année 2013/2015
- Mission : BET Fluides & SSI



- **EHPAD Résidence Bonheur à ALFORTVILLE (94)**

- 43 lits - Restructuration - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : LE GRAND AGE (94)
- Architecte : JEGER & MERLE (75)
- Surface : 282 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 234 271,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI

- **EHPAD Les Chanterelles à CELLES SUR BELLE (79)**

- 92 lits - Restructuration et extension - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : SA MELLOISE (79)
- Architecte : Monsieur Frédéric VIGNIER (79)
- Surface extension : 484 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 444 540,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides



- **Résidence Hymette à NIORT (79)**

- Réaménagement des locaux de la résidence Hymette en un service d'accueil mère-enfant (S.A.M.E)
- Maître d'ouvrage : Conseil Général des Deux-Sèvres (79)
- Architecte : Monsieur Laurent CHRETIEN (79)
- Surface : 936 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 652 500,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI

- **EHPAD à SAINT SAULGE (58)**

- 55 lits - Construction - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes « Le Cœur du Nivernais » (58)
- Architecte : Cabinet JEGER & MERLE (75)
- Surface : 3559m²
- Coût de l'opération hors taxes : 6 059 141,60 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI



- **EHPAD Résidence de la Plaine à THENEZAY (79)**

- Construction d'une zone d'hébergement de 12 lits - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : CCAS de THENEZAY (79)
- Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT-ARCHITECTES ASSOCIES (86)
- Surface : 953m²
- Coût de l'opération hors taxes : 2 093 000,00 euros
- Année : 2012/2015
- Mission : BET Fluides & SSI



- **EHPAD à VIVONNE (86)**

- 72 lits - Construction - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86 - Buxerolles
- Architecte : Georges DUCLOS (86)
- Surface : 3 600 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 5 020 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides & SSI
- Production d'eau chaude sanitaire solaire



- **Centre d'accueil pour personnes âgées à BURES MORAINVILLIERS (78)**

- Extension et restructuration pour création d'un foyer d'accueil médicalisé
- 61 chambres - Type J - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : AFTAM - Paris
- Architecte : Catherine GIRARDON (78)
- Surface : 5 190 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 6 570 000,00 euros
- Année : 2009/2011
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- chauffage par pompe à chaleur réversible
- production d'eau chaude gaz

- **Maison de retraite Les Blouines à BRION (49)**

- 32 lits - Extension et restructuration - Type j - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : SCI La Brionnaise - Maison de retraite "Les Blouines"
- Architecte : Catherine GIRARDON (78)
- Surface : 1638m²
- Année : 2009 /2010
- Mission : BET Fluides & SSI
- Chauffage pompe à chaleur réversible - Production d'eau chaude solaire

- **Extension et mise aux normes de la MARPA et création d'une MARPAHVIE à PERIGNE (79)**

- Maître d'ouvrage : SA Melloise d'HLM (79)
- Architecte : Philippe CHAILLOU (79)
- Surface MARPA : 1 361 m² - MARPAHVIE : 1 370 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 2 509 000,00 euros
- Année : 2008/2009/2010
- Mission : BET Fluides

-Caractéristiques de l'opération :

- chaudière granulés bois
- panneaux solaires



- **Centre hospitalier Camille GUERIN à CHATELLERAULT (86)**

- Restructuration des activités externes
- Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Camille GUERIN
- Architecte : Agence DUCLOS (86)
- Coût de l'opération hors taxes : 1 100 000,00 euros
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides

- **Centre Hospitalier de NIORT (79)**

- Réaménagement du bâtiment 5 « Le Cloître » - Type U - 4ème catégorie
- Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier de Niort
- Architecte : Agence AZ ARCHITECTES (79)
- Surface : 1 600 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 360 000,00 euros
- Année : 2008/2009
- Mission : BET Fluides

CABINETS MEDICAUX

- **Maison de santé à MONCOUTANT (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES TERRE DE SEVRE
- Architecte : Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES
- Surface : 627 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 200 000,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Cabinets médicaux à SAINT BENOIT (86)**

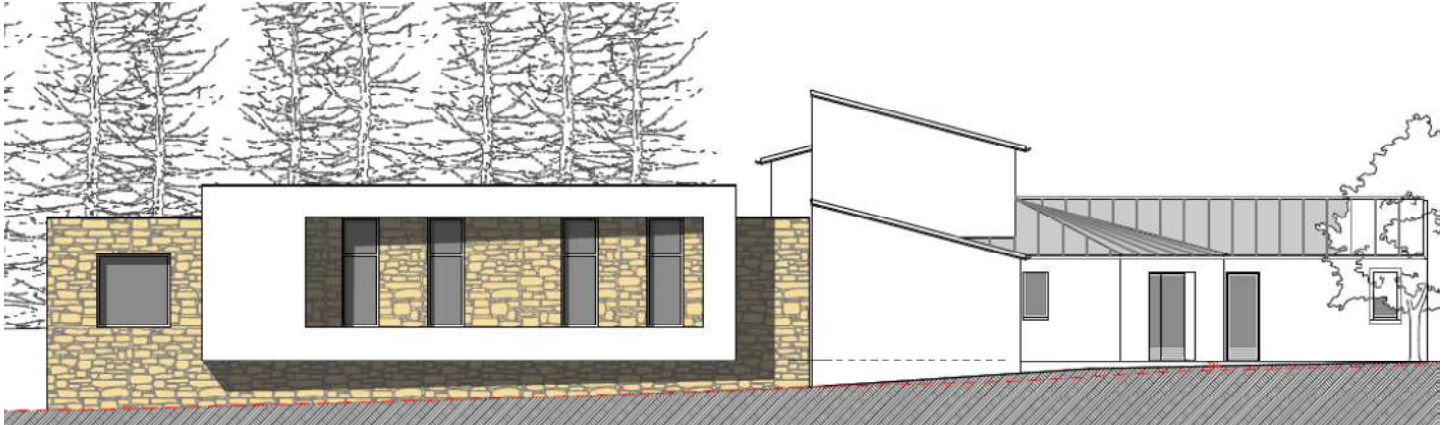
- Aménagement
- Maître d'ouvrage : SCIA LA GRANDE PIECE MEDICALE (86)
- Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT-ARCHITECTES ASSOCIES (86)
- Surface : 475 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 680 000,00 euros
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides
-

- **Maison médicale pluridisciplinaire à SCORBE CLAIRVAUX (86)**

- Restructuration et extension
- Maître d'ouvrage : Commune de Scorbé Clairvaux (86)
- Architecte : Monsieur Jean-Yves BRIEUX (86)
- Surface : 490 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 470 000,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI

- **Maison de santé à la TRIMOUILLE (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU MONTMORILLONNAIS
- Architecte : Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES
- Surface : 336,60 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 320 000,00 euros
- Année : 2014/2016
- Mission : BET Fluides



- **Maison de santé à SAINTE MAURE DE TOURAINNE (37)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES DE SAINTE MAURE DE TOURAINNE
- Architecte : Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES
- Surface : 709 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 544 000,00 euros
- Année : 2014/2016
- Mission : BET Fluides

TERTIAIRE

BUREAUX

- **Plateforme technologique PROMETEE à POITIERS (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : UNIVERSITE DE POITIERS (86)
- Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT Architectes Associés (86)
- Surface : 4214m²
- Coût de l'opération hors taxes : 9 376 000.00 euros
- Année : 2012/2014
- Mission : BET Fluides & SSI



- **ECO PARC D'ACTIVITES à CHAMBRAY LES TOURS (37)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : CGLM IMMOBILIER (37)
- Architectes : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Surface : 12 000 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 15 000 000,00 euros
- Année : 2012/2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **S.I.V.E.E.R à NEUVILLE DE POITOU (86)**

- Construction d'un bâtiment de bureaux administratifs
- Maître d'ouvrage : S.I.V.E.E.R (86)
- Architecte: Monsieur Jean-François LALOGÉ
- Surface : 624,80m²
- Cout de l'opération hors taxes : 1 395 500,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Bâtiment de Service Technique à POMPAIRE (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : SYNDICAT MIXTE DES EAUX DE LA GATINE
- Architecte: ARCHITECTURE FARDIN
- Surface : 538m²
- Cout de l'opération hors taxes : 600 000,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **S.I.V.E.E.R à POITIERS (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : S.I.V.E.E.R (86)
- Architecte: Monsieur Jean-François LALOGÉ
- Surface : 814,40m²
- Cout de l'opération hors taxes : 1 500 000,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Préfecture des Deux-Sèvres (79)**

- Réaménagement
- Maître d'ouvrage : Préfecture des Deux-Sèvres (79)
- Architecte: Agence FAVREAU BARRANGER (86)
- Surface : 4326m²
- Cout de l'opération hors taxes : 1 617 503,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Bureaux du Syndicat 4b à PERIGNE (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : SYNDICAT MIXTE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE 4B
- Architecte: Monsieur Philippe CHAILLOU (79)
- Surface : 225m²
- Cout de l'opération hors taxes : 475 725,00euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides



- **Bureau SOVB à SAINT MARTIN LES MELLE (79)**

- Extension
- Maître d'ouvrage : OUEST VENDEE BALAIS S.A. (79)
- Maître d'œuvre: RIBOT INGENIERIE (79)
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides



- **Bureaux-Ateliers à CHATELLERAULT (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : SCI ANGEBAT (86)
- Architecte: Monsieur François HOSSIN (86)
- Surface : 348m²
- Cout de l'opération hors taxes : 300 000,00 euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides

- **Bureaux GUERIN à NIORT (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Monsieur Daniel GUERIN (79)
- Architecte: Monsieur Vincent GAUTHIER (79)
- Surface : 96m²
- Cout de l'opération hors taxes : 120 000,00euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides

- **Locaux associatifs à VOUNEUIL-SOUS-BIARD (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Société d'Équipement du Poitou
- Architecte : Agence DUCLOS ARCHITECTES ASSOCIES (86)
- Surface : 1727 m²
- Montant des travaux hors taxes : 2 400 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides



BANQUES

- **Agence Crédit Mutuel à LIMOGES (87)**
 - Création
 - Maître d'ouvrage : CREDIT MUTUEL LIMOGES CARNOT
 - Architecte : Monsieur Patrick DARTIGEAS
 - Surface : 580,10m²
 - Coût de l'opération hors taxes : 285 000,00 euros
 - Année : 2014/2015
 - Mission : BET Fluides

- **Agence CIC à BRESSUIRE (79)**
 - Mise en place d'une climatisation
 - Maître d'ouvrage : CM-CIC SERVICES
 - Coût de l'opération hors taxes : 39 134,99 euros
 - Année : 2014
 - Mission : BET Fluides

- **Agence Crédit Mutuel à POITIERS (86)**
 - Aménagement
 - Maître d'ouvrage : CCM POITIERS ALIENOR
 - Surface : 416m²
 - Coût de l'opération hors taxes : 625 557,52 euros
 - Année : 2013
 - Mission : BET Fluides

- **Agence CIC - LA ROCHELLE (17)**
 - Remplacement des installations de climatisation
 - Maître d'ouvrage : CM-CIC SERVICES
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Agence CIC - LA ROCHE SUR YON (85)**
 - Remplacement des installations de climatisation
 - Maître d'ouvrage : CM-CIC SERVICES
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Agence CIO à ANGOULEME (17)**
 - Remplacement des installations de climatisation
 - Maître d'ouvrage : CM-CIC SERVICES
 - Surface : 450 m²
 - Coût de l'opération hors taxes : 20 755,76 euros
 - Année : 2012
 - Mission : BET Fluides

SALLES

- **Salle associative à LA CHAPELLE POUILLOUX (86)**

- Réhabilitation de l'ancien café en salle associative attenante à la salle des fêtes
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE LA CHAPELLE POUILLOUX
- Architecte : Agence TEMIS
- Montant des travaux hors taxes : 281 500,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

- **Salle multi-activités à CHABOURNAY (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Mairie de Chabournay (86)
- Architecte : AIRE ATELIER D'ARCHITECTURE (86)
- Montant des travaux hors taxes : 550 000,00 euros
- Surface : 393m²
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Salle Socio-Culturelle à BESSINES (79)**

- Extension
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE BESSINES (79)
- Architecte : SFERI Architecture et environnement SIMMONEAU GERMONNEAU
- Surface : 103m²
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **4 salles informatiques au Lycée Atlantique de Royan (17)**
 - Réaménagement de 4 salles informatiques au R+2 du bâtiment A au Lycée Atlantique de Royan
 - Maître d'ouvrage : REGION POITOU-CHARENTES
 - Architecte : Architecture et environnement SIMMONEAU GERMONNEAU Architectes DPLG Urbanistes
 - Année : 2013
 - Mission : BET Fluides

- **Salle des fêtes et Mairie à POUFFONDS (79)**
 - Rénovation et extension
 - Maître d'ouvrage : Commune de Pouffonds (79)
 - Architecte : Monsieur Vincent GAUTHIER (79)
 - Montant des travaux hors taxes : 314 310,00 euros
 - Surface : 346m²
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Salle des fêtes à MONTAMISE (86)**
 - Rénovation
 - Maître d'ouvrage : Commune de Montamisé (86)
 - Architecte : Madame Isabelle CASTELLI (86)
 - Montant des travaux hors taxes : 91 000,00euros
 - Surface : 891m²
 - Année : 2012
 - Mission : BET Fluides

- **Salle des fêtes à PAIZAY LE TORT (79)**
 - Agrandissement et restructuration
 - Maître d'ouvrage : Commune de Paizay Le Tort (79)
 - Architecte : Monsieur Gérard SCHAMBERT (79)
 - Montant des travaux hors taxes : 411 900,00 euros
 - Surface : 430m²
 - Année : 2012
 - Mission : BET Fluides

- **Salle du conseil à INGRANDES SUR VIENNE (86)**
 - Réaménagement
 - Maître d'ouvrage : COMMUNE D'INGRANDES SUR VIENNE
 - Architecte : ESPACE 3 ARCHITECTURE
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Salle polyvalente à COULOMBIERS (86)**
 - Agrandissement
 - Maître d'ouvrage : Commune de Coulombiers
 - Architecte : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
 - Surface : 717,98 m²
 - Montant des travaux hors taxes : 660 000,00 euros
 - Année : 2010/2011
 - Mission : BET Fluides

- **Salle polyvalente à AVAILLES LIMOUZINE (86)**
 - Extension salle et réfection de la cuisine
 - Maître d'ouvrage : Commune d'Availles Limouzine
 - Architecte : Stéphane ROGEON (86)
 - Maître d'œuvre : FC Conception (86)
 - Montant des travaux hors taxes : 1 444 399,00 euros
 - Surface : 1 055 m²
 - Année : 2010
 - Mission : BET Fluides

GARAGES

- **Garage Peugeot à MAULEON (79)**
 - Construction
 - Maître d'ouvrage : SARL RULLIER (79)
 - Architecte : ATELIER D'ARCHITECTURE JEAN GRAVELEAU (79)
 - Surface : 717,70m²
 - Montant des travaux hors taxes : 697 400,00euros
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Garage Peugeot à Mazière en Gatine (79)**
 - Construction
 - Maître d'ouvrage : SCI NADALI
 - Architecte : Michel LEFEBVRE (79)
 - Surface : 740m²
 - Montant des travaux hors taxes : 750 000,00 euros
 - Année : 2010/2011
 - Mission : BET Fluides

- **Atelier- Garage et Magasin Le Logis de Villaine (86)**
 - Construction
 - Maître d'ouvrage : Institut Médico Educatif Le Logis de Villaine
 - Architecte : AZ Architectes (86)
 - Surface : 695 m²
 - Montant des travaux hors taxes : 426 422,00 euros
 - Année : 2009/2011
 - Mission : BET Fluides

- **Garage Peugeot à AIRVAULT (79)**
 - Construction
 - Maître d'ouvrage : SCI BOURDIN
 - Architecte : Michel LEFEBVRE (79)
 - Surface : 3107m²
 - Montant des travaux hors taxes : 600 000,00 euros
 - Année : 2009/2010
 - Mission : BET Fluides

GENDARMERIES

- **Gendarmerie à MAZIERES EN GATINE (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays Sud Gâtine
- Architecte : ARCHITECTURE FARDIN (79)
- Surface : 706m²
- Montant des travaux hors taxes : 1 003 344,48euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Gendarmerie à SAINT GERVAIS LES TROIS CLOCHERS (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de Saint Gervais Les Trois Clochers (86)
- Architecte : Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES (86)
- Surface : 637m²
- Montant des travaux hors taxes : 945 400,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

- **Gendarmerie à GENCAY (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de Gencay
- Architecte : Agence CORSET-ROCHE ET ASSOCIES (86)
- Surface : 626m²
- Montant des travaux hors taxes : 850 000,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Brigade territoriale de gendarmerie à LA VILLEDIEU DU CLAIN (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Région de la Villedieu du Clain
- Architecte : SCPA CORSET-ROCHE (86)
- Surface : 1021 m²
- Montant des travaux hors taxes : 1 785 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides

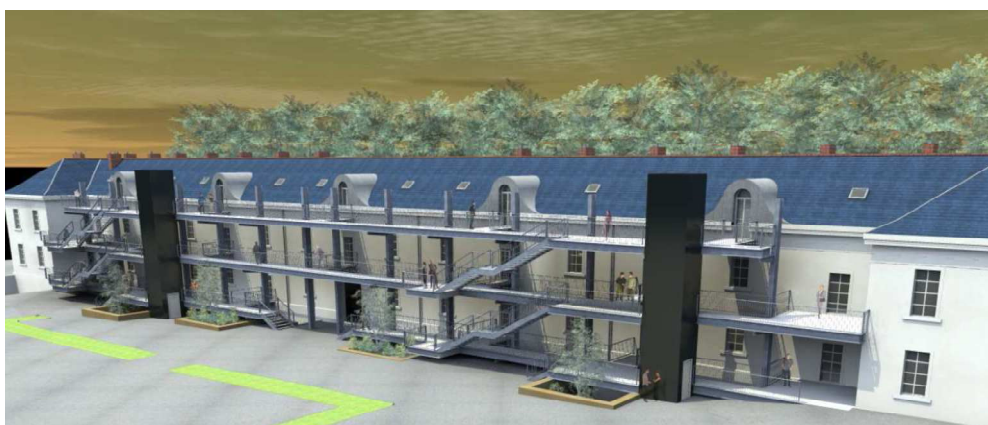
ASSOCIATIONS - LOISIRS - CULTURE - MAISON DES SERVICE

- **Val de Source à BONNEUIL-MATOURS (86)**

- Réaménagement
- Maître d'ouvrage : MAISON FAMILIALE RURALE
- Architectes : AGENCE CREA'TURE
- Surface : 1102,54m²
- Année : 2013/2015
- Mission : BET Fluides

- **Pôle associatif à LA ROCHE SUR YON (85)**

- Réaménagement d'une ancienne gendarmerie en locaux associatifs
- Maître d'ouvrage : Ville de La Roche Sur Yon (85)
- Architectes : Monsieur Vincent GAUTHIER (79)
- Surface : 2350m²
- Montant des travaux hors taxes : 1 948 880,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides & SSI



- **Local associatif à BEAUVOIR-SUR-NIORT (79)**

- Aménagement
- Maître d'ouvrage : MAIRIE DE BEAUVOIR-SUR-NIORT
- Architectes : Monsieur Philippe CHAILLOU Architecte DPLG
- Surface : 195,40m²
- Année : 2014
- Mission : BET Fluides



- **Locaux associatifs et ateliers intercommunaux à LA VILLEDIEU DU CLAIN (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de La Villedieu Du Clain (86)
- Architectes : Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES (86)
- Surface : 517,40m²
- Montant des travaux hors taxes : 767 500,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides



- **Salle associations sportives à MONTAMISE (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de Montamisé (86)
- Architectes : Madame Isabelle CASTELLI (86)
- Surface : 139m²
- Montant des travaux hors taxes : 200 000,00 euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides

- **Espace social – loisirs – culture - Rives de Boivre à VOUNEUIL-SOUS-BIARD (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de Vouneuil sous Biard
- Architectes : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE – Agence CREA'TURE (86)
- Surface : 2234 m²
- Montant des travaux hors taxes : 4 735 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- démarche environnementale
- niveau bâtiment basse consommation (BBC)
- gestion de l'éclairage
- équipement scénique



- **Centre de loisirs sans hébergement à MONTREUIL BONNIN (86) - HQE**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Vouglaisien
- Architecte : Agence CORSET ROCHE et ASSOCIES
- Coût de l'opération hors taxes : 1 020 000,00 euros
- Année 2010/11
- Mission : BET Fluides



- **Maison de services publics et petite enfance à GENÇAY (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Ville de Gençay
- Architecte : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Surface : 246m²
- Coût de l'opération hors taxes : 998 000,00 euros
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides



Caractéristiques de l'opération :

- géothermie avec captations par forages
- plancher chauffant basse température
- ventilation double flux avec récupération d'énergie

- **Centre de loisirs sans hébergement à VERNON (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Syndicat des 5 Communes - Nieul L'Espoir
- Architecte : Isabelle CASTELLI (86)
- Surface : 724m²
- Montant des travaux hors taxes : 1 027 219,99 euros
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides



Caractéristiques de l'opération : Démarche environnementale – Test de perméabilité à l'air

DIVERS

- **Centre de Première Intervention à PRAHECO (79)**

- Restructuration
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES PLAINE DE COURANCE
- Architecte : Frédéric VIGNIER - Architecte DPLG
- Surface : 800m²
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Musée Paysan à RANTON (86)**

- Réhabilitation
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS LOUDUNAIS
- Architecte : Mr Jean Yves Brioux Architecte DPLG
- Montant des travaux hors taxes : 310 000,00 euros
- Surface : 105,41m²
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides



- **Bloc technique et d'un mur de clôture pour le cimetière à CHATEAUBERNARD (16)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : VILLE DE CHATEAUBERNARD
- Architecte : Mme Christine GUERIF
- Montant des travaux hors taxes : 150 000,00 euros
- Année : 2014
- Mission : BET Fluides

- **Laboratoire d'analyses LC - MS Université de POITIERS (86)**

- Aménagement
- Maître d'ouvrage : UNIVERSITE DE POITIERS
- Architecte : Monsieur Fabien ARDON
- Montant des travaux hors taxes : 110 000,00 euros
- Surface : 41,49m²
- Année : 2013
- Mission : BET Fluides

- **3 commerces à CHAMPIGNY LE SEC (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE CHAMPIGNY LE SEC
- Architecte : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE
- Montant des travaux hors taxes : 376 828,00 euros
- Surface : 133,60m²
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

- **Biscuiterie à COULON (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Parc Interrégional du Marais Poitevin (79)
- Architecte : ARCHITECTES ET ASSOCIES CHATELIER-GARRY-ROMER (17)
- Montant des travaux hors taxes : 451 042,09euros
- Surface : 292m²
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Clinique vétérinaire à BRESSUIRE (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : SCI Belle Arrivée
- Architecte : ARCHITECTURE FARDIN (49)
- Montant des travaux hors taxes : 485 032,07 euros
- Surface : 294m²
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides

- **Funérarium à NIORT (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : SCI SOKARIS
- Architecte : M. DANIAULT (79)
- Maître d'œuvre : RIBOT INGENIERIE (79)
- Montant travaux HT : 1 060 000,00 euros
- Surface : 732m²
- Année : 2010
- Mission : BET Fluides



- **CNDP à POITIERS (86)**

- Restructuration
- Maître d'ouvrage : Centre National de Documentation Pédagogique
- Maître d'œuvre : FC Conception (86)
- Montant des travaux hors taxes : 730 000,00 euros
- Surface : 667 m²
- Année : 2010
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

-climatisation réversible

- **Centre de bien-être et kinésithérapie à MIGNALOUX-BEAUVOIR (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Sarl UPO - Saint-Berthevin
- Architectes : Geneviève SABELLE (86) / ARCHI LINE (37)
- Surface : 958 m²
- Année : 2008/2009
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

-climatisation réversible
-VMC double flux

HABITATION

- **Gîte de groupe « la Cavalière » à SAINT SECONDIN (86)**

- Travaux de rénovation
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE SAINT SECONDIN
- Architecte : Sarl CORSET-ROCHE & ASSOCIES
- Coût de l'opération hors taxes : 48 168,00 euros
- Année : 2014
- Mission : BET Fluides

- **Habitat regroupé à LA CRECHE (79)**

- Construction d'un habitat regroupé pour personnes âgées et/ou handicapées
- Maître d'ouvrage : CENTRE COMMUNAL ACTION SOCIALE
- Architecte : ARCHITECTES ASSOCIES CHATELIER-GARRY-ROMER
- Coût de l'opération hors taxes : 1 082 472,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Maison troglodytique à SAINT-PIERRE DE MAILLE (86)**

- Aménagement et valorisation touristique
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE SAINT-PIERRE DE MAILLE
- Architecte : Madame Céline FAVREAU - Agence EDIFICE
- Surface : 174m²
- Coût de l'opération hors taxes : 100 000,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

- **Logements locatifs à VOUILLE (86)**

- Réhabilitation de 13 logements locatifs
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE COMMUNES VOUGLAISIEN
- Maître d'Oeuvre : SECOBA
- Coût de l'opération hors taxes : 532 500,00 euros
- Année : 2013
- Mission : BET Fluides

- **16 logements Front de Vienne à CHATELLERAULT (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86
- Architecte : Agence DUCLOS-GAUDIN-RIBOULOT ARCHITECTES ASSOCIES (86)
- Surface : 1264m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 547 000,00euros
- Année : 2012/2014
- Mission : BET Fluides



- **Foyer logements à LUSIGNAN (86)**

- Agrandissement et restructuration
- Maître d'ouvrage : Mairie de Lusignan (86)
- Architecte : Monsieur Frédéric VIGNIER (79)
- Surface : 1379m²
- Coût de l'opération hors taxes : 381 900,00euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides



- **78 logements Clou Bouchet à NIORT (79)**

- Réhabilitation
- Maître d'ouvrage : HABITAT SUD DEUX SEVRES (79)
- Architecte : ATELIER DU LIEU (44)
- Surface : 5435m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 643 253,00 euros
- Année : 2012/2012
- Mission : BET Fluides



- **12 logements sociaux à CHATELLERAULT (86)**

- Construction en zone ANRU - BBC EFFINERGIE
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86
- Architecte : Agence FAVREAU-BARRANGER (86)
- Coût de l'opération hors taxes : 1 010 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides

- **Immeuble de 8 logements sociaux Qualitel à CHATELLERAULT (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86
- Architecte : Agence HUMEAU-MONTAROU (86)
- Surface : 474 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 610 000,00 euros
- Année : 2010/2011
- Mission : BET Fluides

Caractéristiques de l'opération :

- bâtiment basse consommation (BBC)
- panneaux solaires thermiques

EDUCATION - ENFANCE

- **Construction d'un bâtiment universitaire Pôle Universitaire de NIORT (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : UNIVERSITE DE POITIERS
- Architecte : HORS SERIE
- Surface : 533,90m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 850 000,00 euros
- Année : 2015/2016
- Mission : BET Fluides

- **ESAT ESSOR à MIGNALOUX-BEAUVOIR (86)**

- Reconstruction
- Maître d'ouvrage : CENTRE HOSPITALIER HENRI LABORIT
- Architecte : AGENCE DUCLOS ARCHITECTES
- Surface : 4781,60m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 5 617 000,00 euros
- Année : 2014/2016
- Mission : BET Fluides



- **Groupe scolaire à VOUNEUIL SUR VIENNE (86)**

- Restructuration et agrandissement de l'école maternelle
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE VOUNEUIL SUR VIENNE
- Architecte : CREA'TURE Architecte Philippe BODIN - Patrice DEBAQUE
- Estimation de l'opération hors taxes : 488 600,00 euros
- Année : 2013/2015
- Mission : BET Fluides

- **Institut Suzanne Léger - LE PRAT à ORADOUR SAINT GENEST (87)**

- Rénovation des internats
- Maître d'ouvrage : INSTITUT SUZANNE LEGER
- Architecte : Sarl CORSET-ROCHE & ASSOCIES
- Surface : 1435m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 1 018 000,00 euros
- Année : 2014/2016
- Mission : BET Fluides



- **Lycée Jean FAVARD à GUERET (23)**

- Réaménagement de l'externat 2
- Maître d'ouvrage : REGION LIMOUSIN
- Maître d'Œuvre : Cabinet DUBOC
- Surface : 686,19m²
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides & SSI

- **Ecole Musicale à SAINT PIERRE DE MAILLE (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de SAINT PIERRE DE MAILLE
- Architecte : Céline Favreau EDIFICE
- Surface : 159,30m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 250 000,00 euros
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides



- **Groupe scolaire à VOUNEUIL SOUS BIARD (86)**

- Restructuration du groupe scolaire Jacques-Yves COUSTEAU
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE VOUNEUIL-SOUS-BIARD
- Architecte : AGENCE DUCLOS - GAUDIN RIBOULOT ARCHITECTES
- Estimation de l'opération hors taxes : 1 598 000,00 euros
- Année : 2013/2015
- Mission : BET Fluides
-



- **Groupe scolaire à CIVAUX (86)**

- Extension du réfectoire et de la garderie/ Création d'une classe et d'un bloc sanitaire
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE CIVAUX
- Architecte : Mr Jean Yves Brieux
- Estimation de l'opération hors taxes : 423 300,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Lycée Notre Dame à FONTENAY LE COMTE (85)**

- Mise en conformité des internats
- Maître d'ouvrage : LYCEE PRIVE NOTRE DAME
- Architecte : AZ ARCHITECTES
- Estimation de l'opération hors taxes : 1 231 600,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Collège Saint André de SAINT MAIXENT L'ECOLE (79)**

- Extension des locaux d'enseignement et restaurant scolaire
- Maître d'ouvrage : COLLEGE SAINT ANDRE
- Architecte : AZ ARCHITECTES
- Surface : 347,50m²
- Estimation de l'opération hors taxes : 700 000,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides

- **Ecole primaire à SAINT LEGER DE LA MARTINIÈRE (79)**
 - Mise en conformité de l'accessibilité Aménagement de sanitaires accessibles au PMR
 - Maître d'ouvrage : COMMUNE DE SAINT LEGER DE LA MARTINIÈRE
 - Maître d'oeuvre : RIBOT INGENIERIE
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Accueil périscolaire à SAINT JEAN DE SAUVES (86)**
 - Création
 - Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS LOUDUNAIS
 - Architecte : Mr Jean Yves Brioux
 - Année : 2012/2013
 - Mission : BET Fluides

- **Pôle périscolaire à VERRIÈRES (86)**
 - Construction et aménagement des abords
 - Maître d'ouvrage : Commune de VERRIÈRES
 - Architecte : ESPACE 3 ARCHITECTURE
 - Surface : 800m²
 - Estimation de l'opération hors taxes : 962 000,00 euros
 - Année : 2014/2015
 - Mission : BET Fluides

- **CEFAA VILLEPINTE (93)**
 - Optimisation et extension des locaux existants
 - Maître d'ouvrage : CEFAA Villepinte
 - Architecte : Agence Jeger et Merle (75)
 - Surface : 1047m²
 - Estimation de l'opération hors taxes : 1 175 040,00 euros
 - Année : 2010/2011
 - Mission : BET Fluides

- **Bâtiment pour l'accueil de loisirs à ROUILLE (86)**
 - Construction
 - Maître d'ouvrage : Commune de ROUILLE
 - Architecte : Christian LOTTET (86)
 - Surface : 306 m²
 - Coût de l'opération hors taxes : 484 800,00 euros
 - Année : 2009/2010
 - Mission : BET Fluides

- **Atelier charpente bois AFPA à MORNAC (16)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : AFPA Poitou Charentes
- Architecte : Agence ESPACE 3 ARCHITECTURE (86)
- Surface : 788 m²
- Cout de l'opération hors taxes : 720 000,00 euros
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides

- **Hébergement collectif CPIE de Gâtine Poitevine à COUTIERES (79)**

- 36 lits - Création
- Maître d'ouvrage : Communauté de communes du Pays Ménigoutais
- Architecte : Christian LOTTET (86)
- Surface : 580 m²
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides

EQUIPEMENTS SPORTIFS

- **Gymnase de BIARD (86)**

- Réhabilitation et restructuration
- Maître d'ouvrage : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION GRAND POITIERS
- Architecte : Agence CORSET ROCHE et ASSOCIES
- Surface : 1289,78m²
- Coût de l'opération hors taxes : 1 050 000,00€
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides

- **Salle de sport de BEAUMONT (86)**

- Création d'une salle de sport dans le cadre de l'extension du groupe scolaire
- Maître d'ouvrage : COMMUNE DE BEAUMONT
- Architecte : CREA'TURE (86)
- Surface : 585,20m²
- Coût de l'opération hors taxes : 793 500,00€
- Année : 2014/2015
- Mission : BET Fluides

- **Vestiaires du stade de BEAUMONT (86)**

- Extension
- Maître d'ouvrage : Mairie de Beaumont (86)
- Architecte : CREA'TURE (86)
- Surface : 97,4m²
- Coût de l'opération hors taxes : 220 000,00€
- Année : 2013
- Mission : BET Fluides

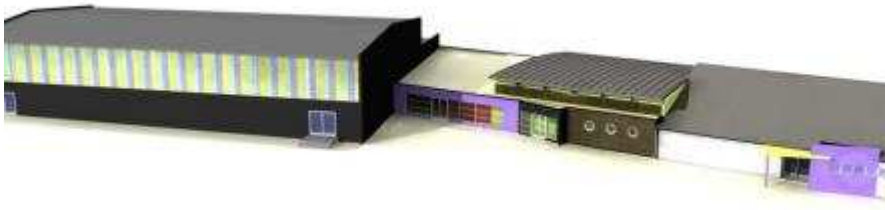


- **Vestiaires/sanitaires stade Grand Croix à NIORT (79)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Ville de NIORT (79)
- Architecte : ARCHITECTURE FARDIN (79)
- Surface : 279m²
- Coût de l'opération hors taxes : 589 490,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Complexe sportif à CHEF BOUTONNE (79)**

- Agrandissement et réhabilitation
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Cœur du Poitou (79)
- Architecte : Monsieur Frédéric VIGNIER (79)
- Surface : 1630m²
- Coût de l'opération hors taxes : 906 568,00 euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides



- **Vestiaires foot à SAINT-MAURICE LA CLOUERE (86)**

- Extension
- Maître d'ouvrage : Commune de Saint Maurice La Clouère
- Architecte : Mr MOREAU (86)
- Surface : 119m²
- Coût de l'opération hors taxes : 154 300,00 euros
- Année : 2010
- Mission : BET Fluides

- **Salle de sport à LA PLAINE (49)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Commune de la Plaine
- Architecte : Architecture FARDIN (49)
- Surface : 1 150 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 874 000,00 euros
- Année : 2008/2009
- Mission : BET Fluides



RESTAURATION

- **EHPAD à ROISSY EN BRIE (77)**

- 204 lits – Restructuration et Extension
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : ACEP ROISSY EN BRIE
- Architectes : Agence JEGER & MERLE (75)
- Surface : 8 758 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 14 500 000,00 euros
- Année 2011/2017
- Mission : BET Fluides & SSI
- Cuisine 500 repas/jour et buanderie collective

- **EHPAD de CHAUVIGNY (86) - HQE**

- 135 lits – Restructuration
- Type J 4^e catégorie
- Maître d'ouvrage : EHPAD Les Marronniers (86)
- Architectes : TLR architecture & associés – Agence CORSET ROCHE ET ASSOCIES
- Surface : 1 795 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 14 500 000,00 euros
- Année 2013/2015
- Mission : BET Fluides
- 300 repas/jour



- **EHPAD à VIVONNE (86)**

- 72 lits construction type J - 4^{ème} catégorie
- Maître d'ouvrage : HABITAT 86 – Buxerolles
- Architecte : Georges DUCLOS (86)
- Surface : 3 600 m²
- Année : 2009/2010
- Mission : BET Fluides & SSI
- 200 repas/jours

INDUSTRIE

- **Usine GIFFARD à AVRILLE (49)**

- Extension et réaménagement du site de production Avenue de La Violette – BP 30037 à AVRILLE
- Maître d'ouvrage : GIFFARD
- Architecte: Monsieur Vincent GAUTHIER Architecte ENSAIS
- Surface : 189,10m²
- Cout de l'opération hors taxes : 620 000,00 euros
- Année : 2013/2014
- Mission : BET Fluides



- **Bâtiment industriel SODIP à NIORT (79)**

- Extension
- Maître d'ouvrage : SCI GEORGES BRASSENS
- Architecte: Architectes Associés Jean Pierre RENAUD & Isabelle MAGUIS
- Surface : 250,92m²
- Cout de l'opération hors taxes : 200 000,00 euros
- Année : 2012/2013
- Mission : BET Fluides

- **Bâtiment industriel à CHAUVIGNY (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays Chauvinois (86)
- Architecte: Monsieur Patrice CORNETTE (86)
- Surface : 933m²
- Cout de l'opération hors taxes : 550 000,00 euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides

- **Bâtiment industriel OUTILEC à LOUDUN (86)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : Ville de Loudun (86)
- Architecte: Monsieur Jean-Yves BRIEUX (86)
- Surface : 500m²
- Cout de l'opération hors taxes : 370 000,00euros
- Année : 2012
- Mission : BET Fluides



- **Bâtiment industriel à SAINT-JEAN-D'ILLAC (33)**

- Construction
- Maître d'ouvrage : ZODIAC INTERNATIONAL (33)
- Architecte : Jean Yves BRIEUX (86)
- Surface : 4 406 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 3 000 000,00 euros
- Année 2008/2009/2010
- Mission : BET Fluides

- **Bâtiment industriel à VOUILLE (86)**

- Construction d'un atelier de métallerie
- Maître d'ouvrage : CHAUVET SA (86)
- Architecte : Michel DESSIOUX (86)
- Surface : 1050 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 680 000,00 euros
- Année : 2008
- Mission : BET Fluides

MAITRISE D'ŒUVRE

- **PARC DU FUTUROSCOPE (86)**

- Maitre d'ouvrages : FUTUROSCOPE

- Maître d'œuvre : BET ITES

- Pavillon de La Vienne**

- Remplacement du système alarme et détection incendie

- Année : 2011

- Ensemble du parc**

- Diagnostic réseaux eaux industrielles

- Année : 2009

- Cité du Numérique et bâtiment ATLANTIS**

- Diagnostics techniques des bâtiments

- Année : 2009

- Bâtiment Kadélicescope**

- Etablissement d'un bilan énergétique du bâti et des installations existantes

- Surface : 2 200 m²

- Année : 2008

- **Centre Hospitalier Camille GUERIN à CHATELLERAULT (86)**

- Assistant technique d'établissement

- Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier Camille Guérin

- Economiste : Pierre MIT

- Cout de l'opération hors taxes : 150 000,00 euros

- Année : 2010

- **FPA de MELLE (79)**

- Travaux d'économie d'énergie

- Maître d'ouvrage : HLM MELLE (79)

- Année : 2010

- **4 sites SEOLIS - NIORT (79)**

- Sécurisation et contrôle des accès des sites

- Maître d'ouvrage : SEOLIS NIORT

- Année : 2010



- **50 logements à la Plaine d'Ozon à CHATELLERAULT (86)**
 - Réhabilitation
 - Maître d'ouvrage : HABITAT 86
 - Economiste : Cabinet EIC
 - Cout de l'opération hors taxes : 700 000,00 euros
 - Année : 2010

- **Résidence FROMENTIN à La ROCHELLE (17)**
 - Réfection complète des installations électriques
 - Maître d'ouvrage : ATLANTIC AMENAGEMENT (17)
 - Cout de l'opération hors taxes : 350 000,00 euros
 - Année : 2009/2010

- **Traitement du Radon Bâtiments ERGO et ARCHE IME le Logis de Villaine**
 - Mise en conformité
 - Maître d'ouvrage : IME « Le Logis de Villaine »
 - Coût de l'opération hors taxes : 60 000,00 euros
 - Année 2009

- **Chaufferie centrale Gendarmerie LOGEROT à POITIERS (86)**
 - Remplacement des chaudières (puissance : 1950 kW) et des générateurs eau chaude sanitaire
 - Maître d'ouvrage: Gendarmerie Nationale
 - Maître d'œuvre : Sarl ITES
 - Coût de l'opération hors taxes : 100 000,00 euros
 - Année : 2008/2009

- **DDE POITIERS (86)**
 - Détection incendie et Amélioration de l'éclairage dans les locaux
 - Maître d'ouvrage : DRE POITOU-CHARENTES – DDE de la Vienne
 - Cout de l'opération hors taxes : 158 800,00 euros
 - Année : 2008/2009

- **Domaine de la Fougeraie à SAINT-PATERNE RACAN (37)**
 - Mission SSI
 - Pavillon RACAN
 - Maître d'ouvrage : Domaine de La Fougeraie
 - Année : 2008 /2009

- **DDE de POITIERS (86)**

- Changement des chaudières à condensation (puissance 400KW)
- Maître d'ouvrage : DDE Poitou-Charentes
- Maître d'œuvre : Sarl ITES
- Cout de l'opération hors taxes : 46 158,00 euros
- Année : 2008

- **EHPAD La Génolière à NIEUIL-L'ESPOIR (86)**

- Etude de faisabilité
- Mise en sécurité incendie et travaux de désenfumage mécanique
- Maître d'ouvrage : Syndicat des 5 communes - Nieuil l'Espoir
- Surface : 3 300 m²
- Coût de l'opération hors taxes : 320 000,00 euros
- Année : 2008